

Bostadsrättsföreningen Fullblodet

Trivselregler

1. Som bostadsrättshavare skall Ni vara aktsam om och väl vårda både Er bostad och föreningens egendom i övrigt. Ni är enligt stadgarna skyldig att följa de föreskrifter som föreningen utfärdar. Detta gäller även Era gäster och eventuella hyresgäster.
2. Om skada skulle uppstå i bostaden, som är av sådan art eller omfattning att dess avhjälpnade ej kan uppskjutas utan att huset, dess utrustning eller installationer tar skada är Ni som bostadsrättshavare skyldig att **omgående** anmäla detta enligt anvisningar i Er Bopärm. (Detta är nödvändig för att försäkringar och garantiåtaganden skall gälla).
3. Utan Era grannars medgivande bör Ni undvika att spika, borra spela instrument eller musik på hög volym efter kl.20.00 och före kl.08.00. Tänk också på att vissa aktiviteter kan vara störande även under dagtid. OBS! Ej tillåtet att borra etc på söndagar!
4. Ni får inte bedriva yrkesmässig verksamhet i bostaden eller på bostadsrättsföreningens fastighet i övrigt.
5. Mer omfattande förändring i bostaden eller utanför den får inte göras utan styrelsens godkännande.
6. För hushållssopor finns behållare i diskbänksskåpet. Hushållssopor, tidningar, förpackningar m m slängs i miljöhuset på gården. Om du behöver slänga glödlampor, glas eller batterier kan du göra det på Broddgatan och Katrinebergsgatan i Mölndal. Om du behöver slänga grovavfall, farligt avfall eller elavfall finns en återvinningscentral i Kikås på Kikåsleden 5.
7. Har ni husdjur av något slag, måste Ni se till att grannar eller kringboende inte blir störda eller ofredas.
8. Skyltning eller affischering på hus eller plank får inte göras utan styrelsens medgivande.
9. Parabler eller andra antenner får ej monteras på tak/fasad eller balkongräcke.
10. Rökning i allmänna utrymmen är förbjudet och för allas trivsel, undvik även att röka utanför entrén.

11. För de som har blomlådor på balkong och uteplats tänk på dina grannar och använd fat till krukorna eller lyft ned blomlådor vid vattning så det inte rinner ner vatten till grannen.
12. Vid skräp på balkong eller uteplats använd sop och skyffel och sopa upp så inte skräpet flyger ner eller in till dina grannar.
13. De som röker bör använda askfat eller burk att fimpa i så grannarna slipper fimpar på sina balkonger och fimpa inte i blomlådorna vid entrén.
14. Skaka inte mattor över balkongräcken utan gör det i så fall nere på gården.